

Referencia: DM289-Julio
Tipo inmueble: Casa Pareado
Operación: Venta
Precio: 385.000 €
Estado: Buen estado

Población: Bormujos
Provincia: Sevilla
Cod. postal: 41930
Zona: Constelaciones

M² construidos: 148
Suelo de: mármol
útiles: 124
Aire acondicionado: frío/calor
Metros de parcela: 225
Garajes: 1
Agua caliente: individual
Dormitorios: 3
Baños: 3

Descripción:

Una casa donde a cualquiera le gustaría vivir magnifica casa pareada de dos plantas. En la planta baja tenemos la cocina amueblada y con lavadero integrado en la reforma de la cocina, un cuarto de baño completo con placa de ducha y un salón de aproximadamente 35 m² en forma de L. Acceso a la zona de la piscina con ventanas y puertas blindadas. Una zona exterior con piscina de 6x4 y gran zona de césped artificial. Como mejoras la planta baja tiene un cuartillo para la depuradora y otro cuartillo que se utiliza de almacén, el resto del patio lateral y frontal esta enlosado y en perfecto estado. En la segunda planta nos encontramos con 3 dormitorios, uno de ellos tipo suite los otros dos individuales pero muy amplios, todas con armarios empotrados y otro baño completo. Y la posibilidad de una tercera planta, zona de la buhardilla que esta en bruto pero podría crearse ya que tiene disponible la edificabilidad de unos 60 m² aproximadamente. La casa también tiene como mas mejoras la puerta del garaje automática, aire acondicionado frío y calor centralizado dividido en 2 plantas, placas fotovoltaicas para el agua, toldos en la zona frontal y lateral, tomas de luz en diversas zonas de el patio y puerta de entrada blindada es una casa que seguro que te gustaría vivir en una zona tranquila y cercana al centro de Bormujos y Zaudín. Ven a visitarla y ya veras que te enamorara.

Gastos derivados e impuestos de la compraventa no incluidos en el precio.

Honorarios de la inmobiliaria del 3% mas iva no incluidos en el precio.

Se atenderán ofertas serias y razonables, el precio se a consensuado por el valor de la zona y las muchas mejoras consistentes en la casa.